

ARQUITECTURA EXTERIOR ARTES VISUALES

Guía 9 /unidad 3
CURSO 3° y 4° Medio
Profesora: Tamara Cifuentes E.

Nombre: _____ Curso: _____ Fecha: _____

OA2: crear proyectos de diseño y arquitectura que respondan a necesidades de las personas y el contexto, basados en la investigación con materiales, herramientas y procedimientos, y de referentes artísticos nacionales e internacionales.

UNIDAD 3: "Arquitectura y diseño en espacios exteriores"

CARACTERÍSTICAS DE LOS EDIFICIOS VERDES

Los diseños de edificios verdes son distintos en cada país. No obstante, regularmente la tipología de edificios de este estilo, se identifica por los siguientes aspectos:

1

Suelen tener revestimientos o fachadas con vegetación, arbustos y plantas, con lo cual proporcionan oxígeno al entorno. También se les denominan jardines verticales o muros verdes.



2

Salvaguardan los recursos ambientales, optimizando la calidad de vida de quienes los habitan, convirtiéndose en una tendencia que favorece el medio ambiente.

3

A menudo, entre las características de un edificio verde, se encuentra alguna certificación o acreditación ambiental. Dichos certificados existen con la finalidad de asegurar su respeto al entorno natural.

4

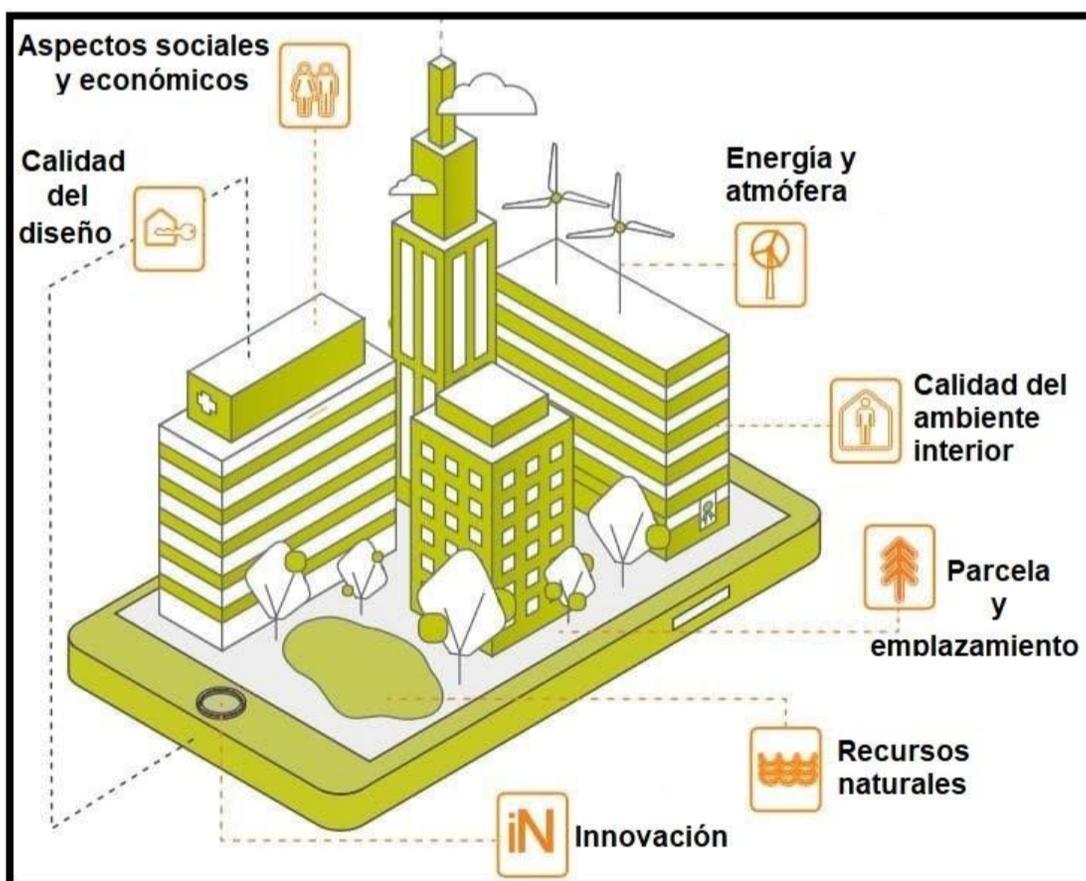
Los certificados que distinguen a algunos edificios verdes reconocidos a escala internacional, son LEED y BREEAM. No obstante, no debe confundirse el término "edificio verde" con el certificado VERDE, reconocido solamente a nivel europeo y que se refiere a la acreditación de "Valoración de Eficiencia de Referencia de Edificios" que otorga el organismo español Green Building Council España (GBCE).

5 Cuando un edificio verde obtiene la certificación LEED se caracteriza por presentar métodos mejorados de ventilación, reduciendo el impacto ambiental y el efecto invernadero. Al mismo tiempo, presenta mayor bienestar térmico.



6 Para la construcción de edificios verdes con acreditación LEED, se utilizan materiales no contaminantes y se procura que su iluminación proceda de la luz natural, generando ahorro energético, siendo esta una de las más significativas características de los edificios sustentables.

7 El edificio verde calificado como BREEAM, se caracteriza por demostrar un determinado grado de sostenibilidad climática. Lo anterior permite que dicha edificación genere menores costes energéticos y supone menor mantenimiento.



CERTIFICADOS QUE DEBEN TENER LOS EDIFICIOS PARA SER CONSIDERADOS VERDES

Con el propósito de favorecer el creciente interés mundial de promover la eficiencia energética y de reducir el impacto climático que originan las construcciones, se ha establecido en España un sistema voluntario de criterios de certificación ambiental de los tipos de edificios verdes. Este sistema, exige una serie de requerimientos que se deben cumplir en la construcción de estos edificios para ser certificados como LEED y BREEAM. Ambas certificaciones tienen efecto legal a escala internacional.



Se refiere al criterio de certificación de edificios verdes sostenibles, sustentables y autosuficientes que propulsa el rendimiento energético. Sus siglas en inglés “Leadership in Energy & Environmental Design”, significan “Liderazgo, Energía y Diseño Ambiental”. El certificado LEED de origen norteamericano y creado en los años 90, lo emite oficialmente la GDCE España, que labora en cooperación con la Green Building Council de Estados Unidos (USGBC).



Para la obtención del certificado **LEED**, se piden seis requisitos: instalación novedosa sostenible, bajo consumo de agua, ahorro energético, preservación de materiales, recursos naturales y óptimo clima del espacio interno. El resultado obtenido después de valorarse el cumplimiento de los anteriores requerimientos, permite la obtención de un nivel específico de certificación (certificado, plata, oro y platino). Actualmente en España, existen aproximadamente 116 edificios certificados **LEED**, siendo Madrid, la ciudad que lidera el número de estas edificaciones.

Certificado BREEAM para edificios ecológicos y bioconstrucciones.

Sus siglas en inglés “Building Research Establishment Environmental Assessment Methodology” expresan el “Método de Evaluación Medioambiental del Organismo de Investigación y Construcción”. El certificado BREEAM de origen británico, instituido a partir de la década de los 80 y 90, se tramita en España a través del Instituto Tecnológico de Galicia.



Para la obtención del certificado **BREEAM**, se solicita el cumplimiento de criterios urbanos de creación, residencia o vivienda, nueva edificación, estructura y uso. El resultado obtenido después de evaluarse la observancia de las categorías anteriores, permite la obtención de una puntuación específica (aceptado, bueno, muy bueno, excelente o excepcional).

Certificado VERDE de sostenibilidad de edificios verdes.

Como ya comentamos, hace alusión al criterio de “Valoración de Eficiencia de Referencia de Edificios”. De allí sus siglas en castellano: VERDE. Su validez está circunscrita al territorio europeo. Este sistema de calificación local para la sostenibilidad de los edificios verdes fue estipulado por la Asociación Green Building Council España (GBCE), que es un organismo distinto a la asociación internacional GDCE España (encargado oficialmente de gestionar los certificados LEED).



Por otro lado, Noruega, Irlanda, Canadá, Brasil, Australia, Estados Unidos y China lideran el ranking de edificios certificados LEED a escala global. Mientras que en Latinoamérica y el resto del mundo, el sistema de calificación más utilizado actualmente en materia ambiental, es la certificación LEED, pues este sigue siendo el criterio predilecto de los edificios verdes que demandan ser sostenibles a futuro en países como México, Colombia, Argentina, Perú y Chile.

PREGUNTAS Y RESPUESTAS RÁPIDAS

A continuación, respondan las preguntas más frecuentes en materia de arquitectura verde, incluido el ámbito de diseño de casas y edificios sustentables:

- 1 ¿Qué son los edificios verdes?**
- 2 ¿Cuáles son las características de los edificios verdes?**
- 3 ¿Cómo son los edificios verdes?**
- 4 ¿Para qué sirven los edificios verdes?**
- 5 ¿Cómo funcionan los edificios verdes?**
- 6 ¿Cómo saber si un edificio es verde?**
- 7 ¿Cómo hacer edificios verdes?**
- 8 Si usted tuviera que construir un edificio o vivienda verde ¿en qué se basaría?**